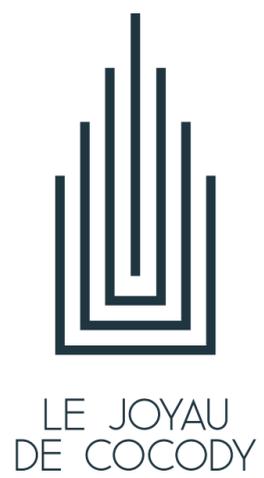
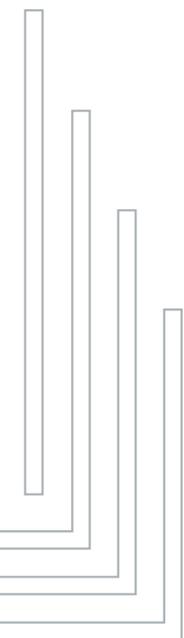




LE JOYAU
DE COCODY







ADDOHA, PARTENAIRE DU DÉVELOPPEMENT URBAIN EN AFRIQUE

30 ANS
D'EXISTENCE

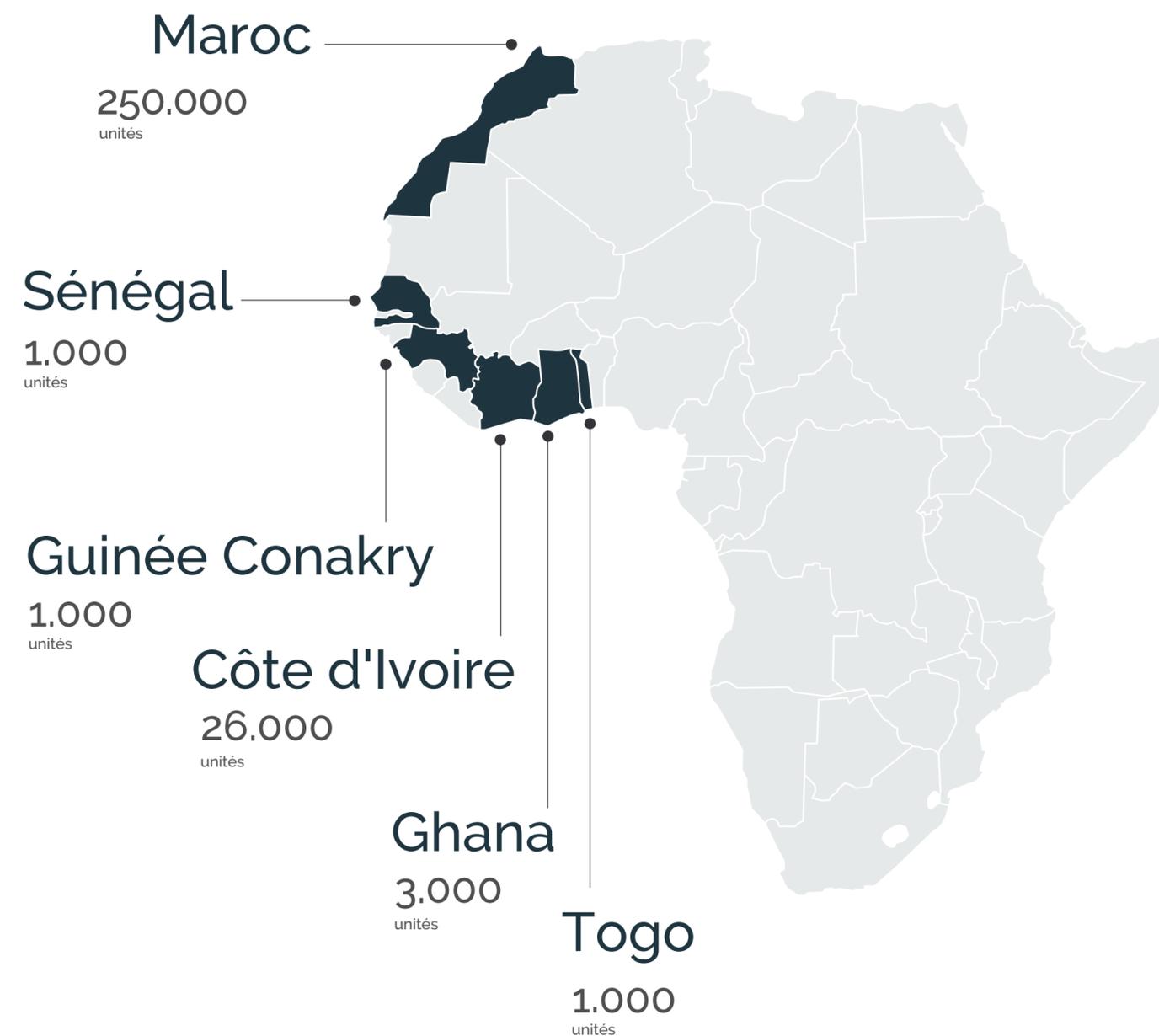
6
PAYS

291 000
UNITÉS

Référence de l'immobilier en Afrique, le Groupe Addoha s'inscrit plus que jamais comme un acteur majeur dans la création de cadres de vie répondant aux attentes de nombreux ménages, à la recherche d'une qualité de vie meilleure.

Le Groupe Addoha conçoit des programmes immobiliers d'envergure, bénéficiant d'emplacements stratégiques en termes de localisation et d'accessibilité.

Au delà de simples habitations, chacun de ces projets est soigneusement conçu, avec une offre diversifiée, ainsi que toutes les commodités et tous les équipements de proximité et de loisirs offrant à chacun un espace de vie unique à la hauteur de ses attentes.







AU COEUR DE LA VILLE LUXE ET TRANQUILITÉ

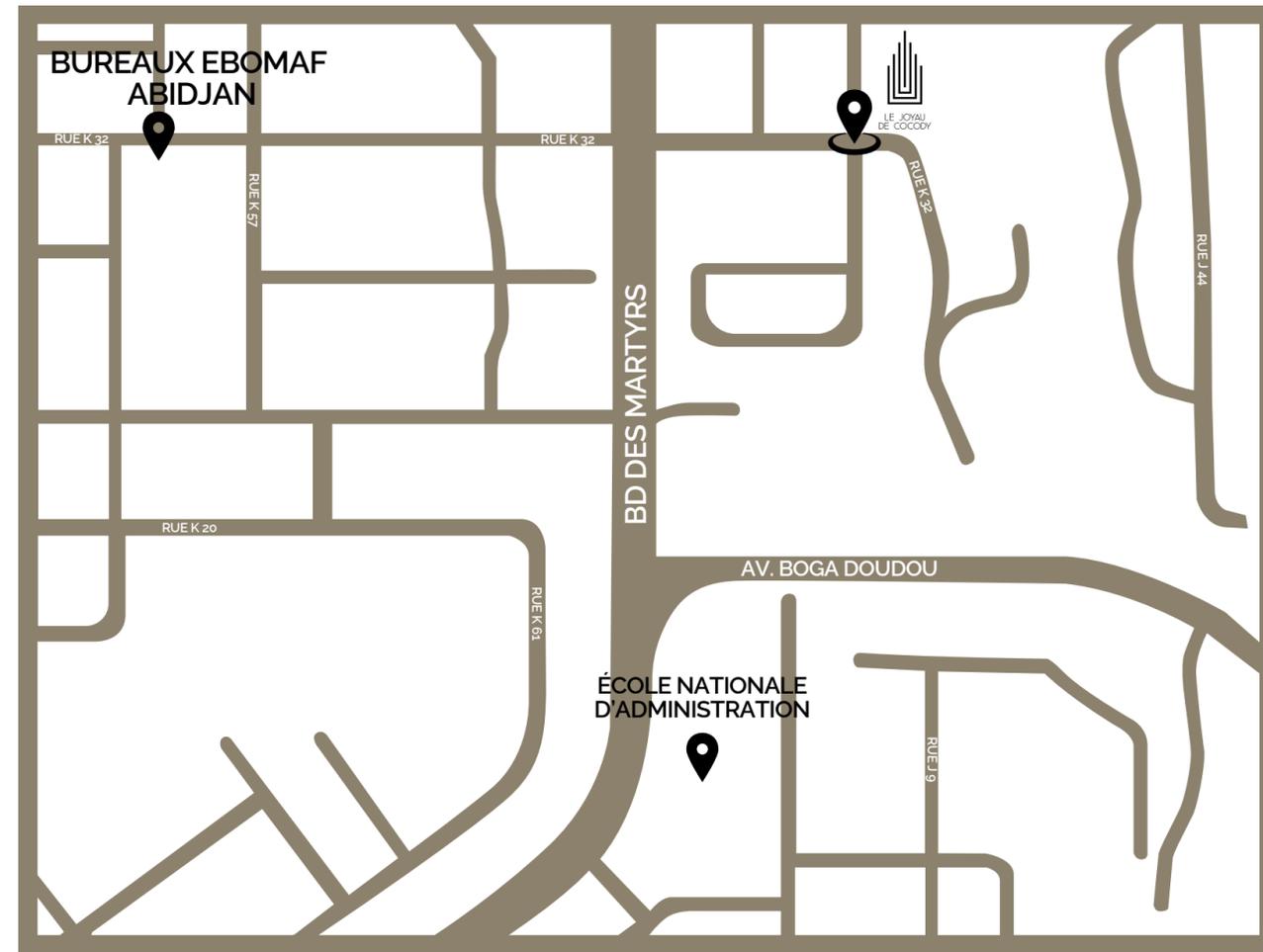
Le Joyau de Cocody est l'alliage parfait entre une architecture raffinée et une qualité de vie moderne. Cette résidence de haut standing offre un équilibre harmonieux entre style et confort, dans un cadre de vie privilégié où vous savourerez chaque jour le bonheur d'y vivre.

Situé dans un environnement protégé et intimiste, Le Joyau de Cocody est entouré de jardins suspendus et d'espaces verts, créant ainsi une atmosphère paisible et verdoyante.

Cette adresse prestigieuse se distingue par des finitions soigneusement pensées et réalisées par nos professionnels, ajoutant une touche d'élégance et de luxe au projet.

Laissez-vous séduire par Le Joyau de Cocody, une résidence d'exception où le confort et le raffinement se rejoignent pour vous offrir une expérience résidentielle sans pareil.

PLAN DE SITUATION DU PROJET



PLAN DE MASSE DU PROJET



Déployé sur un terrain de 3200 m², le site du Joyau de Cocody est idéalement situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville d'Abidjan.

Situé à proximité des principales communes et bénéficiant d'un accès facile aux axes routiers principaux de la ville, Le Joyau de Cocody offre un emplacement idéal. Vous pourrez ainsi profiter pleinement de toutes les commodités de la vie citadine.

Au-delà d'une simple habitation, un monde de raffinement à l'ambiance intime et préservée s'offre à vous... Un roof top privé avec une piscine réservée aux résidents avec l'horizon pour seul vis-à-vis, des jardins soigneusement aménagés, des espaces spécialement imaginés pour les enfants, une salle de fitness, un cadre de vie urbain et sans compromis...

Le Joyau de Cocody, est bien plus qu'un simple lieu de résidence, c'est une invitation à l'évasion en plein cœur du quartier chic de Cocody...





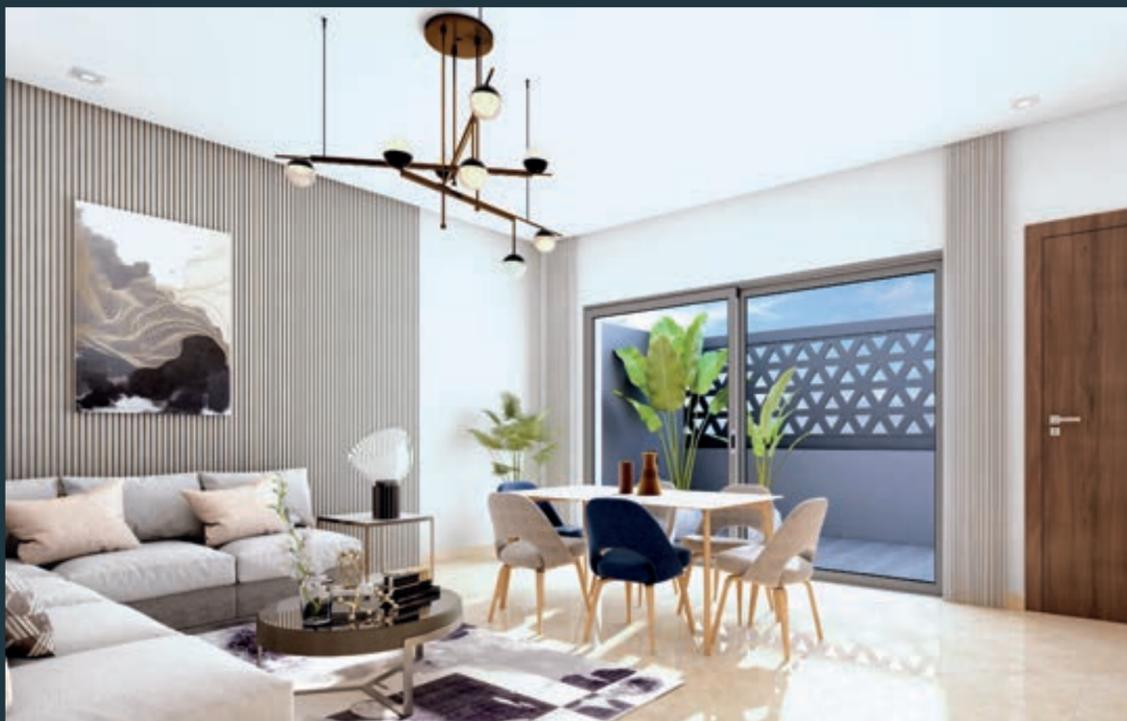
LE NOUVEAU JOYAU DE COCODY

Découvrez un ensemble de propriétés exclusives, parmi lesquelles vous pourrez choisir entre des appartements F4 ou F5, offrant des superficies généreuses allant de 130 à 220 m².

Niché dans cet environnement privilégié, ce nouveau projet signé Addoha offre un mode de vie moderne, tout en proposant une multitude d'équipements qui satisferont vos envies.



LES APPARTEMENTS 3 OU 4 CHAMBRES + SALON



Les volumes des appartements ont été conçus de manière recherchée pour vous offrir des espaces élégants et harmonieux.

PLANS DE DISTRIBUTION DES 3 CHAMBRES + SALON

- 🏠 SALON
- 🏠 ESPACE SALLE À MANGER
- 🏠 2 CHAMBRES AVEC ACCÈS TERRASSE
- 🏠 SUITE PARENTALE AVEC SALLE DE BAIN PRIVATIVE ET ACCÈS TERRASSE
- 🏠 CHAMBRE POUR LE PERSONNEL (TYPE 2)

TYPE 1



TYPE 2



Surfaces de 133 à 138m²
Terrasses de 15 à 55m²



PLANS DE DISTRIBUTION DES 4 CHAMBRES + SALON

- 🏠 SALON 🏠 ESPACE SALLE À MANGER 🏠 VESTIAIRE INVITÉ
- 🏠 2 SUITES PARENTALES AVEC SALLE DE BAIN PRIVATIVE ET ACCÈS TERRASSE
- 🏠 2 CHAMBRES AVEC ACCÈS TERRASSE 🏠 SALLE DE BAIN 🏠 CUISINE ÉQUIPÉE

TYPE 1



TYPE 2



PLANS DE DISTRIBUTION DES 4 CHAMBRES + SALON

- 🏠 SALON 🏠 ESPACE SALLE À MANGER 🏠 VESTIAIRE INVITÉ
- 🏠 SUITE PARENTALE AVEC SALLE DE BAIN PRIVATIVE ET ACCÈS TERRASSE
- 🏠 2 CHAMBRES AVEC ACCÈS TERRASSE 🏠 SALLE DE BAIN 🏠 CUISINE ÉQUIPÉE

TYPE 3



TYPE 4



Surfaces de 146 à 171m²
Terrasses de 27 à 51m²

Surfaces de 146 à 171m²
Terrasses de 27 à 51m²



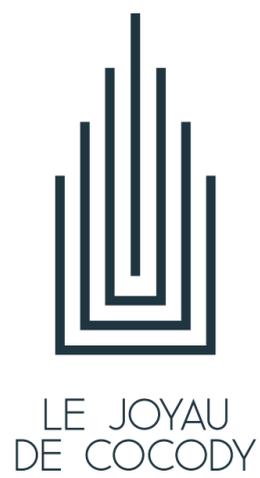
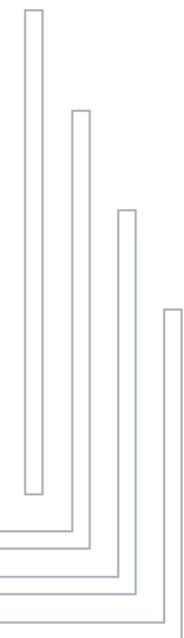


LE JOYAU
DE COCODY

NOM DU PROJET:
LE JOYAU DE COCODY

LOCALISATION:
COCODY, ABIDJAN

CONTENANCE:
APPARTEMENTS
TRÈS HAUT STANDING
COMMERCES





LE JOYAU
DE COCODY



SHOWROOM : LE JOYAU DE COCODY
ADRESSE : ANGLE, RUE J45 ET RUE K32, COCODY ABIDJAN.
TÉL : +225 25 23 00 95 95

BUREAU DE REPRÉSENTATION À PARIS
ADRESSE: 7, BOULEVARD VOLTAIRE, 92600 ASNIÈRES-SUR-SEINE, FRANCE
TÉL : 00 331 147 333 232

RÉSERVATION ET PAIEMENT EN LIGNE.

  www.addohaafrique.com

